

**PROYECTO AUDIOVISUAL**  
**Vídeo resumen de la web "Obranuevahorta.com"**  
Guión V1

## **PARTE 0 - INTRODUCCIÓN**

Animación minimalista del logo de "Alejandria"

## **PARTE 1 - PRESENTACIÓN GENERAL DE LA PROMOCIÓN + UBICACIÓN**

### **TEXTO**

Promoció situada en l'emblemàtic casc antic d' Horta a Barcelona.

Edifici de nova construcció, que respecta el medi ambient, desenvolupat seguint estrictes criteris de sostenibilitat, que cuida cada detall en disseny, qualitat i acabats per a obtenir el major confort del nostre client.

Edifici plurifamiliar de 6 habitatges de diferents tipologies, de 1 i 3 habitacions i planta baixa amb jardí privat, pàrquing privat i traster.

### **IMÁGENES**

Renders (fotos y vídeo a valorar) de la fachada principal de la promoció y de su ubicaci3n (Parada L5 del Metro, Mercat d'Horta, etc.).

## **PARTE 2 - PRESENTACI3N GENERAL DE LAS VIVIENDAS Y CALIDADES**

### **TEXTO**

#### **Habitatges de Qualitat**

Parquet laminat de roure natural · Porta blindada · Armaris a mida · Cuina Santos · Banys complets amb mampara

#### **Habitatges amb Comfort**

Silenci · Ventilaci3n de doble fluxe · Aerotèrmia · Domòtica

#### **Habitatges sostenibles**

Certificat de qualificació energètica A · Baix consum · Pàrquing privat per a cotxe elèctric.

### IMÁGENES

Renders (fotos y vídeo a valorar) del piso piloto que descubrimos en la sección "Galería" de la web.

## PARTE 3 - VIVIENDAS EN DETALLE

### TEXTO

Baixos 1a	66,98 m <sup>2</sup>	3 habitacions
Baixos 2a	45,55 m <sup>2</sup>	1 habitació
Habitatge 1º 1ª	84,72 m <sup>2</sup>	3 habitacions
Habitatge 1º 2ª	82,58 m <sup>2</sup>	3 habitacions
Habitatge 2º 1ª	84,72 m <sup>2</sup>	3 habitacions
Habitatge 2º 2ª	82,58 m <sup>2</sup>	3 habitacions

### IMÁGENES

Carrusel de los planos de las distintas viviendas.

## PARTE 4 - QUIENES SOMOS

### TEXTO

Sandra Sardinero  
Etc.

### IMÁGENES

Fotos del equipo de Alejandría + Descripción de cargo

## PARTE 5 - CIERRE / CONTACTAR

Datos de contacto (ubicación + redes sociales + email/tel.).  
Animación minimalista del logo de "Alejandria"